

Číslo jednací: **120 EX 30467/13-333**

v. s. oprávněný: 3951190843

č.j. oprávněný: 3951190843

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Novém Jičíně, č.j. 55 EXE 1314/2013 -7, ze dne 22.10.2013

proti povinnému: JAN ŠPERLICH, Komenského 318, 74201, Suchdol nad Odrou, nar.08.11.1955

na návrh oprávněného: CP Inkaso s.r.o., Opletalova 1603/57, 11000, Praha 1, IČ 29027241, zast. Mgr.

Radoslav Vagaský, advokát, U garáží 1611/1, 17000, Praha 7

**pro 143 638,73 Kč s příslušenstvím**

v y d á v á

## **u s n e s e n í**

### **o n a ř í z e n í d a l š í h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í**

### **(elektronické dražby)**

I.

**Třetí dražba** nemovitých věcí uvedených v bodě II. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

[www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz)

**Zahájení elektronické dražby:** dne 12.10.2022 v 11:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

**Ukončení elektronické dražby:** nejdříve dne 12.10.2022 v 11:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen „OSŘ“)). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) v rámci zobrazení informací o této dražbě. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II.

**Předmětem dražby** jsou tyto nemovité věci povinného, a to:

Okres: **CZ0804 Nový Jičín**

Obec: **599930 Suchdol nad Odrou**

Kat.území: **759163 Suchdol nad Odrou**

List vlastnictví: **1256**

**v kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

#### **Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.



## VI.

Registrace dražitelů do systému elektronických dražeb probíhá prostřednictvím webového formuláře na adrese [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), sekce Registrovat/Přihlásit. Dražitelé jsou povinni sdělit svoje jméno, příjmení, bydliště, rodné číslo, a nebylo-li přiděleno, datum narození.

## VII.

Způsob elektronické dražby:

1. Dražby se může zúčastnit jen ověřený registrovaný uživatel portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz).
2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) účastnit dražby v postavení povinného.
3. Dražiteli nebo povinnému, který nespĺňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
4. Na portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) si dražitel zvolí nemovitou věc, kterou chce dražit.
5. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle tohoto usnesení je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.
6. Virtuální dražební místnost se otevře všem účastníkům 30 minut před zahájením dané dražby. V průběhu dražby lze virtuální dražební místnost kdykoliv opouštět a opětovně do ní vstupovat. Informace o dražbě se obnovují samy v definovaném intervalu cca 4,5 sekundy.
7. V termínu pořádání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, po schválení ověřeného uživatele za dražitele v dané dražbě se automaticky vygeneruje unikátní identifikační číslo, které slouží jako jednoznačný a nezaměnitelný identifikátor dražitele v průběhu dražby, následně může přihazovat. Unikátní identifikační číslo se zobrazuje pouze třetím osobám, samotný dražitel u svých přihozů bude mít místo identifikačního čísla své uživatelské jméno.
8. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě.
9. Učiní-li nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své podání nejdříve.
10. Příhozy se činí tak, že lze využít tlačítko s funkcí automatického příhozu, které zajistí příhoz ve výši minimálního příhozu nebo do příslušného okénka dražitel vypíše vždy celou částku navýšenou o výši svého příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
11. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.
12. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby.
13. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb a doručí se osobám dle § 336k OSŘ.

**Ostatní části tohoto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání zůstávají v platnosti podle dražební vyhlášky č.j. 120 EX 30467/13-113 ze dne 8.1.2021.**

### Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.**

V Klatovech, dne 1.8.2022

*Otisk úředního razítka*

---

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Bohuslava Matějková

**Poučení:**

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.