



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00298450**

Název: **Městys Suchdol nad Odrou**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2021

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Komenského 318	ulice, č.p.	Komenského 318
obec	Suchdol nad Odrou	obec	Suchdol nad Odrou
PSČ, pošta	742 01	PSČ, pošta	742 01

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00298450	hlavní činnost	samospráva obce
právní forma	Územní samosprávný celek	vedlejší činnost	
zřizovatel		CZ-NACE	84110

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	556 770 101	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax	556 713 210		
e-mail	mestys@suchdol-nad-odrou.cz		
WWW stránky	www.suchdol-nad-odrou.cz		

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Jitka Jurkovičová		Ing. Richard Ehler	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	<div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu	<div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): 14.02.2022, 23h47m18s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka (dále jen ÚJ) pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti a ani nepředpokládá její ukončení.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti roku 2020 nedošlo od 1.1.2021 ke změnám v účetních postupech a obsahovém vymezení účtů. Majetek určený k prodeji a oceněný reálnou hodnotou se vykazuje již od 1.1.2014 na účtech 035 (ÚJ nevykazuje) a 036 K 31.12.2021 nebyl evidován žádný majetek přeceněný reálnou hodnotou. Pokladnu účtuje ÚJ na účtu 261 (pokračuje v systému nastaveném od 1.1.2016)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Oceňování a vykazování Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B; Drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 0 do 60 tis. Kč. Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, ve sledovaném období 1-12/2021 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností. Ostatní DFM - 34 ks akcií ASOMPO-ocenění pořizovací cenou. Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. Úroky z dlouhodobých úvěrů u ČS, a.s. jsou již od doby zařazení na účet 021 neinvestičními náklady. K rozvahovému dni se jedná o úroky z úvěru na pořízení kanalizačního řádu II.-etapa a na výstavbu ČOV vč.technologií a dále na akci Energetické úspory Základní a Mateřské školy. 2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly. 3. Odpisový plán: Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. 4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, nákupy ani platby v cizí měně ve sledovaném období nebyly realizovány. 5. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově (účty 548 a 648). 6. ÚJ ve sledovaném období 1-12/2021 uskutečnila nákup 1 pozemku - příjezdová cesta k cyklostezce, 2 pozemky prodala. 7. Jednotlivé účetní případy ÚJ v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie), a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly. 8. Podrozvahové účty- navýšení účtu 909 - převod k hospodářskému využití víceúčelového hřiště a běžecké rovinky do majetku ZŠ v hodnotě 5.6 tis.Kč ; účet 971 - krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení DM - k 31.12.2021 zůstatek 2.513,34 tis.Kč - zejména rozestavěné akce: výstavba inženýrských sítí pro rodinné domky Sokolovská, rekonstrukce hřbitovní zdi, kanalizace "u Valchářů", sběrný dvůr; účet 973 - krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv - opravy chodníků a místních komunikací - k 31.12.2021 zůstatek 2.681,7 tis.Kč

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		106 066 843,84	99 815 313,29
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	353 215,97	348 691,64
3.	Vyřazené pohledávky	905	259 683,73	259 683,73
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	105 453 944,14	99 206 937,92
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		252 028,00	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	252 028,00	
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		590 000,00	590 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	590 000,00	590 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			1 770 964,89
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		1 770 964,89
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		5 373 037,53	8 370 291,24
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	2 513 339,43	7 838 291,24
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	8 000,00	232 000,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	2 671 698,10	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	180 000,00	300 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		157 261,58	157 261,58
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	157 261,58	157 261,58
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	101 189 039,89	93 963 248,52

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

ÚJ není vedena ve veřejném rejstříku

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

ÚJ neviduje žádné významné události, které by nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení ÚZ

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

V účetním období 1-12/2021 prodala ÚJ pozemek parc.č. 2/11 v k.ú.Kletné FO o výměře 95 m2 (sazba 49,- Kč/m2) a parc.č. 412/4 v k.ú.Suchdol n.o. o výměře 24 m2 (sazba 49,- Kč).

ÚJ koupila ve stejném období 1 pozemek parc.č. 1907/22 o výměře 868 m2 (sazba 22,- Kč/m2), a to ke konečnému vyřešení majetkových vztahů pro chybějící část plánované cyklostezky. K datu návrhu na vklad byly pozemky v evidenci majetku proúčtovány na příslušné výnosy a náklady z prodeje. K datu předání závěrky byly doručeny doložky o zápisu o převodu pozemků v katastru nemovitostí, pohyby tohoto majetku jsou ve sledovaném období zachyceny na účtu 031

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Účetní jednotka netvoří investiční fond.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 ÚJ neviduje ve sledovaném období významné kompenzační operace na účtech

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		5 098 076,90
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	5 614 703,16	2 537 395,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

4.00 Církevní stavby - Kamenný kříž Kletné, Kříž hřbitovní Kletné, Boží muka Kletné, Pískovcový kříž Kletné směr Stachovice

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

1793223.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

33220107.53

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

18.53

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

8966000.00 výměra je uvedena v m², vyčíslená hodnota v příloze D.5., cena za 1m² lesního pozemku je historicky oceněna částkou 5,- Kč za 1m² a vedena v rozvaze na účtu 031 s AÚ 200 pro lesní pozemky v k.ú. Suchdol n.O., AÚ 201 pro k.ú.Kletné a AÚ 299 - lesní pozemky v k.ú.Suchdol n.O. s věcným břemenem. Ve sledovaném období 1-12/2019 nedošlo k navýšení tohoto majetku. Ocenění lesních porostů (viz oddíl D.3) bylo z důvodu vypracování znaleckého posudku č. 421 z 30.7.2013, zpracovaného Ing. Vladimírem Lešem, zrušeno

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.6.	Účet 019 - ostatní DNM - územní plán dooprávkován a vyřazen	1 088 000,00
A.II.3.	Účet 021 - stavby - technická zhodnocení: bytový fond - (1009), dílny - otopný systém (221) nová výstavba - chodníky, zpevněná plocha, dešťová kanalizace pro BD 192 (289); prodloužení vodovodu Za Nádražím II.etapa (3.562); TZ bývalé budovy kiosku Kletné-areál Malá skála (1.537), parkoviště u úřadu městyse (2.853); schodiště ke katolickému kostelu (234), vodovod a kanalizace k faře a RD Záhumení (2.359); plynovod k RD Sokolovská I. etapa (957); zpevněné plochy a opěrné zídky (256)	13 277 000,00
A.II.8	Účet 042 - nedokončený DHM - projektová dokumentace: veř. osvětlení I. a II. etapa - IS pro RD v lok. Sokolovská (91), Záhumení (81), sběrný dvůr (145); stavební práce - IS pro výstavbu RD Sokolovská (4.422); tábořiště KLetné (40); hřbitovní zeď Kletné (1.490); kontejnerová stání (663); kanalizace u Valchářů (992)	7 924 000,00
A.IV.6.	Účet 471 - dlouhodobé zálohy na transfery - s vyúčtováním v r. 2022	60 000,00
B.II.1.	Účet 311 - odběratelé - zejména neuhrazené vyfakturované stočné za 10-12/2021	1 226 000,00
B.II.4.	Účet 314 - krátkodobé poskytnuté zálohy - zejména plyn a elektřina	493 000,00
B.II.28.	Účet 373 - zálohy na poskytnuté transfery - na základě veřejnoprávních smluv od 50 tis. s vyúčtováním v r. 2022	1 366 000,00
B.II.32.	Účet 388 - dohadné účty aktivní - odměna EKO - KOM za 4.čtvrtletí 2021	110 000,00
C.I.3.	Účet 403 - transfery na pořízený majetek - rozdíl tvoří rozpuštění daru od FO na pořízení lanového prvku (dooprávkováno) a darů na rekonstrukce koupelen - AÚ 400	2 254,00
D.II.1.	Účet 451 - dlouhodobé úvěry České spořitelny - zůstává k úhradě - II.etapa kanalizace (18.074) a rekonstrukce ZŠ (8.796)	26 870 000,00
D.II.8.	Účet 472 - dlouhodobé přijaté zálohy na transfery (příspěvky stavebníků na inženýrské sítě Záhumení a Čsl. armády II. etapa - zůstatek k nezkolaudovaným stavbám)	1 008 000,00
D.III.5.	Účet 321 - dodavatelé - zejm. neuhrazená faktura na kanalizaci u Valchářů (splatná v r. 2022)	962 000,00
D.III.7.	Účet 324 - krátkodobé přijaté zálohy - zejména na energie a služby nájemníků obecních bytů; zálohy na nájem klubu kultury z přeložených akcí z důvodu nemožnosti provozu v nouzovém stavu	931 000,00

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

D.III.20.	Účet 349 - závazky k vybraným místním vládním institucím - uvolnění investičního příspěvku schváleného ZM v r. 2021 na stavební úpravy 1. NP ZŠ na oddělení MŠ	2 122 700,00
------------------	---	---------------------

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Účet 572 - náklady vybraných místních vládních institucí na transfery - základní škola a mateřská škola -příspěvek na běžný provoz (4.800), účelový neinvestiční příspěvek na opravu zařízení kotelny (2.477tis.), příspěvek na dopravní obslužnost (131), příspěvek Regionu Poodří (82), finanční dary a dotace ostatním, zejména nevýdělečným organizacím, spolkům, cizím příspěvkovým organizacím, církevním institucím a veřejným rozpočtům územní úrovně	9 608 000,00
B.IV.2.	Účet 672 - výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů - kompenzační bonus -kovid (602), lesní hospodářství (163), hasiči (6), volby do PSP ČR (52), souhrnný dotační vztah (1.813), částečná úhrada platů a zákonných odvodů za zaměstnance veřejně prospěšných prací (312), dar ZAPA pro ZŠ a MŠ (100) . J	3 048 000,00
A.II.2.	Účet 562 - úroky z úvěrů - rekonstrukce ZŠ '275) a kanalizace a ČOV II. etapa (536). JINÉ ÚČTY NEZACHYCUJÍ PODSTATNÉ ODCHYLKY OD SKUTEČNOSTÍ MINULÉHO OBDOBÍ	811 000,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		409 659,73
G.II.	Tvorba fondu		394 528,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		394 528,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		230 269,00
G.IV.	Konečný stav fondu		573 918,73

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	293 396 559,48	76 069 636,00	217 326 923,48	214 671 923,36
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	60 041 415,61	16 455 789,00	43 585 626,61	43 401 517,51
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	55 240 171,47	18 028 024,00	37 212 147,47	36 337 829,27
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	21 453 995,11	4 333 860,00	17 120 135,11	17 405 003,11
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 219 275,56	4 658 070,00	5 561 205,56	5 784 228,56
G.5.	Jiné inženýrské sítě	121 161 148,72	22 565 906,00	98 595 242,72	93 981 781,96
G.6.	Ostatní stavby	25 280 553,01	10 027 987,00	15 252 566,01	17 761 562,95

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	62 214 135,56		62 214 135,56	62 200 870,56
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	8 966 115,00		8 966 115,00	8 966 115,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 011 323,04		3 011 323,04	2 992 227,04
H.4.	Zastavěná plocha	1 391 986,16		1 391 986,16	1 391 986,16
H.5.	Ostatní pozemky	48 844 711,36		48 844 711,36	48 850 542,36

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *